



Bemutató anyag

a

Nemzeti Dohánybolt épületének felújítási munkái című projekt megvalósításáról

Kürthy Imre Istvánné
5440 Kunszentmárton, Veress János u. 27.

Készült: 2020. december 20.



Kürthy Imre Istvánné egyéni vállalkozó, mint támogatást igénylő a VP6-19.2.1.-88-I.-17 kódszámú pályázati felhívásra 2018.02.28. napján, 1917248433 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be. A Támogató a kérelmet elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette, mely alapján 6.752.580 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert, a támogatás intenzitása 70 % volt.

A projekt keretében Kürthy Imre Istvánné, egyéni vállalkozó a saját tulajdonában lévő, Öcsöd, Árpád út 2. szám alatt található, jelenleg Nemzet Dohányboltként működő épület felújítását és fejlesztését valósította meg.

A projekt keretében az alábbi felújítási munkák valósultak meg:

A Nemzeti Dohánybolt a természetben Öcsöd, Árpád út 2. szám alatti, 1024/1 hrsz-ú ingatlanon helyezkedik el, mely épület a Kürthy Imre Istvánné tulajdonában van. Az épület felújítására, korszerűsítésére évek óta nem került sor, állapota előregedett, elhasználódott, üzemeltetése gazdaságtalan, ezért felújítása elengedhetetlen volt. Az épületszerkezetek az anyagfelhasználásból, valamint az építés idejéből adódóan a mai energetikai és élettani igényektől jelentősen elmaradnak, a kivitelezési technológiából adódóan a szerkezetek hőhidak voltak, a nyílászáró szerkezetek illesztése pontatlan, az üvegezésük hagyományos, ebből adódóan az épület hővesztesége jelentős mértékű volt. A felújítás egyik elemeként az épület homlokzati falainak utólagos hőszigetelésére került sor.

Másik fontos eleme volt a felújításnak, hogy a hagyományos homlokzati nyílászáró-szerkezetek a legújabb energetikai jogszabályi előírásoknak megfelelő ablakokra lettek kicserélve. A nyílászáró szerkezetek cseréje azért vált szükségessé, mert a korábban beépített homlokzati nyílászárók igen rossz állapotúak (vetemedett, elkorhadt, rosszul illesztett ablakok) voltak. Ezeken túlmenően az épület üzlet részének összes fal-, és mennyezeti felülete újra lett festve.

Az üzlet tulajdonosa a mozgássérültek számára is szeretne volna megkönnyíteni az üzletben történő vásárlás feltételeit, ezért a bejárati ajtót úgy alakította át, hogy azon kerekesszékekkel is egyszerű legyen a bejutás, megoldva ezzel az akadálymentes megközelíthetőséget. Az



eladótér új padlóburkolata mozgáskorlátottak számára is teljes értékűen használható csúszásmentes, nagy kopásállóságú GRES padlóburkolattal került leburkolásra.

A projekt megvalósítása során az alábbi eszközbeszerzések valósultak meg:

Az üzletek környezetének megfelelő megvilágítása a betöréses bűnelkövetéseknél jelentős visszatartó erő, ezért az üzlet tulajdonosa a közbiztonság hatékonyságát is elősegítve, a közterület felőli falra 1 db megújuló energiával üzemelő fényforrást (napelemes reflektort) szerelt fel.

Az épületbe 2 db légkondicionáló berendezés került beszerzésre, mely télen fűtési, nyáron hűtési funkciót lát el.

A fejlesztés megvalósítása által hozzájárultunk a térség helyi sajátosságaihoz, elősegítettük a térség gazdasági fejlődését, munkahelyeket őrzünk meg és új terméket és szolgáltatást hoztunk létre. A fejlesztés hozzájárult a vállalkozásunk versenyképességének növeléséhez, ezzel hozzájárult a térségben tapasztalható elvándorlás negatív hatásainak enyhítéséhez. A fejlesztés céljának megvalósítása hozzájárult a fenntartható fejlődéshez, a klímaváltozás hatásainak csökkentéséhez, környezetvédelemhez és az erőforrások hatékonyságának növeléséhez, valamint a lakosság helyben tartásához és a vidéki élet feltételeinek javításához.

Új szolgáltatás bevezetéseként sorsjegyek árusítását kezdtük meg. Az új szolgáltatás bevezetése által növekszik vállalkozásunk vevőköre, mely eredményeként növekszik vállalkozásunk versenyképessége.

Kürthy Imre Istvánné
egyéni vállalkozó



Fényképek a megvalósult fejlesztésről













